



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-03/19-02/163

URBROJ: 536-03-01-02/05-20-07

Zagreb, 19. veljače 2020. godine

Na temelju članka 4. st. 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti za zaključenje Dodatka I. Ugovoru o zakupu dijela poslovne zgrade Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga

I.

Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sklopila je sa zakupodavcem, trgovačkim društvom Privredna banka Zagreb d.d., iz Zagreba, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, dana 26. ožujka 2019. godine temeljem Odluke Ministarstva državne imovine KLASA: 372-03/19-02/163, URBROJ: 536-03-01-02/01-19-02, Ugovor o zakupu dijela poslovne zgrade (daljnijem tekstu: Ugovora o zakupu) u Zagrebu, Ulica Franje Račkog 6, **ukupne površine 4.179,45 m²**, koji poslovni prostor se sastoji od dijela prizemlja površine 94,72 m², prvi kat površine 752,53 m², drugi kat površine 884,41 m², treći kat površine 908,13 m², četvrti kat površine 923,71 m² i pet kat površine 615,95 m². izgrađene na zkč.br. 2348/3, Kuća pop.br. na uglu ulice Račkog i produljene Đorđićeve ulice, površine 236,9 čhv odnosno 852 m², upisane u zk.ul.br. 20515, k.o. Grad Zagreb, i zkč.br. 2348/1, poslovna zgrada i dvorište u Đorđićevoj ulici, površine 144 čhv odnosno 518 m², upisane u zk.ul.br. 3234, k.o. Grad Zagreb, sve upisane u Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Ugovor o zakupu sklopljen je za potrebe smještaja ukupno 177 (slovima: stosedamdesetsedam) zaposlenika Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga na razdoblje od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci počevši od dana 01. travnja 2019. godine.

Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga daje se suglasnost za sklapanje Dodatka I. Ugovoru o zakupu sa zakupodavcem trgovačkim društvom Privredna banka Zagreb d.d. iz Zagreba, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732.

II.

Dodatkom I. Ugovoru o zakupu mijenja se članak 14. Ugovora o zakupu na način da se dodaje stavak 3. te isti glasi: „Ovaj Ugovor produžuje se za period od 24 mjeseca, odnosno na vrijeme od od 1. travnja 2020. godine do 1. travnja 2022. godine.“

Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga osigurat će sredstva za zakup nekretnine opisane u točki I. alineji 1. ove Odluke za cijelo vrijeme njegova trajanja.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ostale odredbe Ugovora o zakupu poslovnog prostora opisanog u točki I. alineje I. ove Odluke ostaju nepromijenjene.

III.

Dodatak I. Ugovoru o zakupu sklopit će se na određeno vrijeme u trajanju od 24 mjeseca, odnosno na vrijeme od od 1. travnja 2020. godine do 1. travnja 2022. godine.

Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga obvezuje se dostaviti Ministarstvu državne imovine presliku potpisanog Ugovora, a radi potrebe evidentiranja istog u pomoćnim evidencijama.

IV.

Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Ugovora o zakupu.

V.

Ova Odluka, KLASA: 372-03/19-02/163, URBROJ: 536-03-01-02/05-20-07 od dana 19. veljače 2020. godine, stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Hrvatskoj agenciji za nadzor financijski usluga,
2. pismohrana, ovdje